

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Победы д.50

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 13

Площадь общего имущества ХВС 135,6 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1153,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н.Д. - Подпись**

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-203937.77	315373.32	222942.6	86005.92	6424.8

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
253872.09	166019.63	87852.46	80.50	262475.15	258489.41	3985.74	-212540.83

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	42438
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	7638.83
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	71108.97
4	Уборка мест общего пользования, руб.	28178.83
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	17993.74
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	14768.42
7	Расходы по управлению МКД, руб.	69937.82
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	6424.8
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	3985.74 23.61 62.13 3900

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев